

**Kamerverhuur op basis van kamerdecreet en politiereglement**

Sinds 1997 dienen kamerwoningen te voldoen aan de minimale veiligheids- en kwaliteitsnormen voor kamers en studentenkamers zoals vermeld in het Kamerdecreet. De eigenaar-verhuurder kan laten nagaan of een woning aan de geldende normen van het kamerdecreet voldoet en dit laten vastleggen in een officiële verklaring van de gemeentelijke overheid. Hiermee bevestigt die gemeente dat de woning niet ongeschikt of onbewoonbaar is. Dit attest vormt geen huurvergunning, en dient dan ook niet verplicht aangevraagd te worden. Het conformiteitsattest vormt daarmee een kwaliteitslabel.

Het kamerdecreet voorziet bovendien expliciet de mogelijkheid voor gemeenten om strengere normen op te leggen. Het politiereglement werd eind 2006 herwerkt, waardoor Turnhout bovenop de genoemde Vlaamse normen strengere normen oplegt op vlak van kwaliteit, comfort en vooral brandveiligheid. Het politiereglement maakt bovendien ook een voorafgaande verhuurvergunning verplicht. Voor bestaande kamers voorziet het politiereglement een overgangperiode. Zij dienen aan de nieuwe voorwaarden te voldoen vanaf 1 januari 2010, en moeten dus nog niet over een verhuurvergunning beschikken. Uiteraard dienen zij wel nu reeds te voldoen aan de Vlaamse normen. Nieuwe kamers zijn wel reeds onderworpen aan het politiereglement. De meeste kamers op onderstaande lijst werden daarom nog niet opnieuw gecontroleerd op deze nieuwe normen. Dit betekent dat wij tijdelijk geen garantie kunnen bieden voor de kwaliteit van die kamers in de onderstaande lijst waarvoor geen conformiteitsattest beschikbaar is. Kamers die verhuurd worden in het kader van beschut wonen of (nood)opvang door OCMW, CAW, Vlot e.a. zijn niet in deze lijst opgenomen.

| ADRES KAMERS          | AANTAL KAMERS | EIGENAAR EN ADRES EIGENAAR  | TELEFOON   | CONFORMITEIT SATTEST |
|-----------------------|---------------|---|--|----------------------|
| Boomstraat 26         | 4             | Fam. Proost-Luyckx Boomstraat 26 2300 Turnhout  | 0479/21 77 15 of<br>0475/69 11 29                            |                      |
| de Merodelei 142      | 3             | Looyens J. Torenlaan 12 2340 Beerse   | 014/61 19 94 of<br>014/42 22 38 of GSM<br>0474/44 78 77      |                      |
| de Merodelei 269      | 9             | Van De Cruys A.<br>Antwerpsesteenweg 57 2350 Vosselaar  | 014/61 25 14   |                      |
| Driezenstraat 52      | 8             | Sofie Meuws<br>Hendrickx Verzekeringen NV<br>Hendrimmo<br><a href="mailto:sofie@hendrickxturnhout.be">sofie@hendrickxturnhout.be</a>            | 014 43 94 11<br>fax<br>014 43 96 97                          |                      |
| Druivenstraat 33 - 35 | 13            | Van Utrecht B. Druivenstraat 33 2300 Turnhout   | 0498/ 33 25 47 (na 18 u) of 0475/49 42 44 of<br>014/41 15 00 |                      |
| Gasthuisstraat 1      | 3             | Poriau Aarschotse Steenweg 2500 Lier  | 03/ 480 15 40  |                      |
| Guldensporenlei 78    | 8             | Verlinden A. Pulsesteenweg 28 2280 Grobbendonk  | 014/51 31 75   |                      |
| Harmoniestraat 20     | 6             | AZ St. Jozef (eigen stagiairs)  |  |                      |
| Herentalsstraat 12    | 2             | Boudewyns<br>Herentalsstraat 12 2300 Turnhout<br><a href="mailto:katrien.roothans@pandora.be">katrien.roothans@pandora.be</a>                   | 014/72 70 75 of<br>0476/48 04 75                             |                      |
| Herentalsstraat 65    | 5             | Van der Vleuten – Van der Vliet<br>Watereinde 2 2431 Laakdal<br><a href="http://www.studentenkamer65.info">http://www.studentenkamer65.info</a> | 0472/60 78 17  |                      |

| <b>ADRES KAMERS</b>       | <b>AANTAL KAMERS</b> | <b>EIGENAAR EN ADRES EIGENAAR</b>   | <b>TELEFOON</b>                  | <b>CONFORMITEIT SATTEST</b> |
|---------------------------|----------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|
| Kadasterstraat 32         | 8                    | Janssens D. Nieuwe Staatsbaan<br>23 2360 Oud-Turnhout   | 014/45 44 60                     |                             |
| Koning Albertstraat 3     | 9                    | Kon. Albertstraat 20 (bureel)<br>2300 Turnhout<br><a href="mailto:info@studentkamers-kat.be">info@studentkamers-kat.be</a><br><a href="http://www.studentkamers-kat.be">http://www.studentkamers-kat.be</a> | 0485/62 99 61                    | JA                          |
| Koning Albertstraat 5 - 7 | 13                   | Kon. Albertstraat 20 (bureel)<br>2300 Turnhout<br><a href="mailto:info@studentkamers-kat.be">info@studentkamers-kat.be</a><br><a href="http://www.studentkamers-kat.be">http://www.studentkamers-kat.be</a> | 0485/62 99 61                    | JA                          |
| Koning Albertstraat 20    | 20                   | Kon. Albertstraat 20 (bureel)<br>2300 Turnhout<br><a href="mailto:info@studentkamers-kat.be">info@studentkamers-kat.be</a><br><a href="http://www.studentkamers-kat.be">http://www.studentkamers-kat.be</a> | 0485/62 99 61                    | JA                          |
| Korte Mermansstraat 18-20 | 6                    | Van De Cruys G. Korte<br>Mermansstraat 20 2300<br>Turnhout  | 014/75 00 31 of<br>0476/25 19 43 |                             |
| Korte Mermansstraat 44    | 7                    | Coppens J. Charlottelei 8 2300<br>Turnhout  |                                  |                             |
| Korte Veldstraat 7        | 6                    | Claessens E. Eindepoel 8 2330<br>Merksplas  |                                  |                             |
| Leopoldstraat 15          | 4                    | ANA Vastgoed<br>Charlottelei 5<br>2300 Turnhout   | 0476/20 45 42                    |                             |
| Lindekensstraat 7         | 2                    | Martens Veldbraak 9a 5111 HH<br>Baarle-Nassau Nederland   |                                  |                             |
| Meibloemstraat 1          | 2                    | Liekens P. Meibloemstraat 1<br>bus 1 2300 Turnhout  | 014/72 01 81                     |                             |
| Mermansstraat 29          | 4                    | Hendrickx R. Broekstraat 27<br>3294 Molenstede  | 014/42 80 20                     |                             |
| Mermansstraat 53          | 3                    | De Busser L. Mermansstraat 53<br>2300 Turnhout  | 014/43 86 74 of<br>0496/40 42 91 |                             |
| Oude Vaartstraat 46       | 2                    | Van Mierlo Oude Vaartstraat 44<br>2300 Turnhout   | 014/42 53 80 of 014/41<br>94 39  |                             |
| Patersstraat 58           | 4                    | Sels E Patersstraat 60 2300<br>Turnhout   | 014/42 30 66                     | JA                          |
| Patersstraat 80           | 2                    | Wuyts P. Patersstraat 80 2300<br>Turnhout   | 014/42 24 57                     |                             |
| Paterstraat 121           | 4                    | Lenaerts Patersstraat 119 2300<br>Turnhout  | 014/41 35 04                     |                             |
| Renier Sniedersstraat 35  | 8                    | Salt bvba Renier Sniedersstraat<br>35 2300 Turnhout   |                                  |                             |

| <b>ADRES KAMERS</b>   | <b>AANTAL KAMERS</b>   | <b>EIGENAAR EN ADRES EIGENAAR</b>  | <b>TELEFOON</b>                  | <b>CONFORMITEIT SATTEST</b> |
|-----------------------|------------------------|--|----------------------------------|-----------------------------|
| Rerum Novarumlaan 29  | 8                      | NV Trom Steenweg op Diest 62<br>2300 Turnhout<br><a href="mailto:wz@pandora.be">wz@pandora.be</a>                                | 014/72 91 36 of<br>0498/79 31 13 |                             |
| Schoolstraat 9        | 2                      | Sommen W. Schoolstraat 11<br>2300 Turnhout<br><a href="mailto:sommenwilly@scarlet.be">sommenwilly@scarlet.be</a>                 | 014/41 80 77                     |                             |
| Stwg op Zevendonk 243 | 8                      | Van De Cruys G. Korte Mermansstraat 20 2300 Turnhout   |                                  |                             |
| Taeymanslaan 39       | 1<br>(studen-tenkamer) | Heyns C. Taeymanslaan 39<br>2300 Turnhout  | 0498/85 57 27                    |                             |
| Vredestraat 106-108   | 14                     | Tauwenberg B. Patersstraat 72<br>2300 Turnhout<br><a href="mailto:robert.tauwenberg@pandora.be">robert.tauwenberg@pandora.be</a> | 014/41 13 97                     |                             |
| Warandestraat 87      | 4                      | Neefs P. Warandestraat 87<br>2300 Turnhout   |                                  | JA                          |